



Утверждаю

Директор МАОУ «Сатисская СШ»

Т.Е.Кудрявцева

## Обоснование начальной (максимальной) цены контракта

Предмет закупки: «Строительство блочной газовой котельной в р.п. Сатис г.о.г. Первомайск Нижегородской области»

Основные характеристики объекта закупки	<p>Наименование объекта закупки: «Строительство блочной газовой котельной в р.п. Сатис г.о.г. Первомайск Нижегородской области»</p> <p><b>1. Срок выполнения работ.</b></p> <p><b>1-й этап (ПИР, ПСД, госэкспертиза проекта):</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Выполнение инженерных изысканий (инженерно – геодезические изыскания, инженерно-геологические изыскания, инженерно-экологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические изыскания, археологические исследования) - в течение 2-х месяцев со дня заключения Контракта.</li><li>- Выполнение проектных работ ( стадия ПД), проектных работ ( стадия РД), подготовка сметной документации в течение 4-х месяцев со дня заключения Контракта.</li><li>- Срок работ по сопровождению государственной экспертизы - в течение 42 рабочих дней с даты заключения договора на услуги госэкспертизы с ГАУ НО «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».</li><li>- Срок разработки проектной документации ( стадия РД) - в течение 6-ти месяцев со дня заключения Контракта.</li></ul> <p>Срок выполнения работ по 1-му этапу – с момента заключения контракта - по 28 ноября 2025 года включительно.</p> <p><b>2-й этап (СМР):</b></p> <p>Срок выполнения работ по строительству блочной газовой котельной в р.п. Сатис г.о.г. Первомайск Нижегородской области – с момента заключения контракта по 15 декабря 2025 года включительно.</p>
---	---

	<p>2. Строительство осуществляется по адресу:</p> <p>- Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р.п. Сатис, ул. Мира, д. 2В</p> <p><b>Виды работ:</b></p> <p>1. Проектирование и строительство новой блочной газовой котельной, подводящих коммуникаций на земельном участке, общей площадью 27 658 кв.м., расположенном по адресу 607750 Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р.п. Сатис, ул. Мира, д. 2В. Предполагаемая мощность котельной - 0,75 МВт.</p> <p>2. Строительство наружных инженерных сетей теплоснабжения: к зданию школы – 100 п.м. ø 100 мм, к зданиям дома культуры и мастерских – 270 п.м. ø 80 мм</p>
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием	Обоснование начальной (максимальной ) цены контракта выполнено в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.08.2023г. № 604/пр., в ценах 4 квартала 2024 года (на 01.01.2025г.).
Расчет НМЦК	<p>1.1. Заключение ГБУ НО «Нижегородсмета» № 5586 - 6566 от 23.12.2024</p> <p>1.2. Письмо Министерства экономического развития и инвестиций Нижегородской области № Сл-305-287516/25 от 31.03.2025</p> <p>1.3. Начальная (максимальная ) цена контракта – 15 000 000,0 рублей с НДС.</p>
Дата подготовки обоснования НМЦК: 23.04.2025г.	

Начальник отдела  
капитального строительства



Е.В. Милова